



# 人物專訪

— exclusive interview —

## 秉持誠信精神詳實紀錄環南市場改建工程



台北營運處 | 資通科 Jialun

以誠信為本精神，確保「臺北市市場處環南市場改建工程機電案」施工品質符合要求，針對每年度公共工程品質項目查核，歷經7次主管機關公共工程品質實地查核，成績皆榮獲甲等以上優異成績

### ➤ S 情境與T挑戰

公司承攬「代辦臺北市市場處所屬公有環南市場改建工程機電案」(下稱本工程)，為臺北市政府水利工程處重點工程，故每年定期一至兩次臺北市政府公共工程查核，且每三個月定期稽查，以確保工程品質及工程進度如期完工。針對二期工程，先於一期工程完工後，拆除舊環南市場建築物，再建置二期工程，對於機電部分需銜接一二期工程所有系統設備，增加工程之施工困難度，需針對臺北市政府市場處及攤商自治會的要求，歷經多次的變更設計，針對整體工程的品質管控更為重要，所有施工過程及事項，皆為施工年度查核品質抽查之重點項目。二期工程預計於112年Q3竣工完成，並將於同年度參加行政院公共工程金質獎選拔，條件為臺北市政府公共工程查核查核分數在八十五分以上，且無重大工程疏失，提供市民安全、高品質工程並進一步參與此次選拔列為本工程重要任務。

### ➤ A 行動與R成果

Jialun為確保施工品質符合要求，積極負責對於日常所有施工品質查核文件，以及材料設備核定文件，秉持誠信精神詳實記錄並確實掌控現場工進品質，執行過程力求完整，每當查核時，如遇查核委員之疑義及要求事項，即可於短時間內充分說明釋疑。面對諸多稽查項目，如何完備相關資料，Jialun分享技巧如下：

- **列表造冊**：針對每項材料設備如實造冊，以供現場工程人員核對及使用，確實管控現場材料設備查驗數量及抽查次數以確保符合契約要求，並於現場查驗核對及確認。
- **施工計畫**：施工前提出各系統施工計畫書，確保現場施工流程、檢查遵守施工規範與維持品質執行，其中最關鍵為變更設計時，同步更新修改施工計畫書之工法及材料設備項目(例如:二期工程給排水系統施工方式調整)。
- **及時送件**：變更所衍生出相關異動，於施工前三個月送審完成，避免影響施工時程。

- **定期彙整**：對設計變更疑慮事項整合管控，列表管控所有澄清申請回覆，且對於現場各系統介面衝突之處，**秉持誠實精神，如實反映自主開立缺失及協調監造單位之品質缺失回覆**。

Jialun秉持誠信為本精神，從107.6月至111.5月共經歷七次臺北市政府公共工程品質查核，歷次查核均為甲等(85~87分)，Jialun擔任本專案工程執行品質管理員，展現**對工程監控承諾，透過關鍵技巧，認真實踐工程品質維護，對於變更項目，不圖自身便利或一己之私未同步更新項目，反而小心謹慎行事，100%落實標準作業流程、確實變更及自主查核，記錄缺失與追蹤**，在本工程進度管理上發揮很大的效益。

因Jialun處理執行展現態度堅定與細心，歷次查核均取得優良成績，有利後續參加金質獎，如取得相關認證對於後續參加政府機關辦理工程及技術服務採購，依優良廠商得獎紀錄，對於後續公司承攬公共工程，有利降低成本。Jialun勇於承擔的行為及秉持誠信為本的價值觀精神，提供同仁學習典範參考。



環南市場改建工程機電案查



誠信為本  
INTEGRITY



客戶信賴  
TRUST



創新創價  
INNOVATION



承諾當責  
ACCOUNTABILITY